



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA

(Provincia di Catania)

Via Garibaldi, n. 317 – 95019 – Zafferana Etnea (CT) - tel.0957081975 – fax 0957083260 –pec: protocollo@peccomune.zafferana-etnea.ct.itUfficio Tecnico –Servizio Urbanistica email :urbanistica@comunezafferanaetnea.it

Approvazione aliquote oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, per come riportato nella seguente tabella riassuntiva, con decorrenza 1° gennaio 2018:

(Tabella definitiva aggiornamento oneri di urbanizzazione anno 2017-2018)

RESIDENZIALI A-B-C	Euro/mc	€ 8,68
RESIDENZIALI A-B –C Interventi di trasformazioni conservative, demolizioni,ricostruzioni e ampliamenti	Euro/mc	€ 4,34
COMPLESSI TURISTICI	Euro/mc	€ 10,86
ARTIGIANALI CON CARATTERISTICHE INDUSTRIALI “D”	Euro/PER OGNI 1000mq	€ 3.291,60
AGRICOLE E	Euro/mc	€ 4,23
COMMERCIALE E DIREZIONALI VARIE ZONE(A-B-C-D-E-F)	Euro/mq	€ 89,71
COMMERCIALE E DIREZIONALI VARIE ZONE(A-B)	Euro/mq	€ 65,26
COMMERCIALE E DIREZIONALI VARIE ZONE(-70% C.C.30/98)	Euro/mq	€ 26,91
COMMERCIALE E DIREZIONALI VARIE ZONE(-70% C.C.30/98)	Euro/mq	€ 19,58
INSEDIAMENTI INDUSTRIALI	Euro/mq	€ 6,50
INSEDIAMENTI TURISTICI	Euro/mc.	€ 10,85
ZONE C-D-E COMMERCIALE E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (Intero/ridotto CC.30/98)	Euro/mq	€ 89,71/26,91
ZONE A-B COMMERCIALE E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (Intero-ridotto CC.30/98)	Euro/mq	€ 65,26/19,57

(Tabella definitiva aggiornamento costo di costruzione anno 2017-2018)

	COSTO	
Costo di costruzione	€ 260,21	Il calcolo relativo al costo di costruzione deve essere inteso al metro quadrato.